



Zagreb, 06.10.2025.

## TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Na broj: St- 151/2025

### IZVJEŠĆE privremene stečajne upraviteljice

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-151/2025-11 od 2. rujna 2025., imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom društva MARKO INTERVENT d.o.o. , OIB 70174245629, Kapela Kalnička, Kapela Kalnička 2, sa zadaćom da ispita i dostavi sudu izvješće o stanju imovine dužnika i stečajne mase, te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

#### 1. Osnovni podaci o društvu

Prema podacima iz sudskog registra, MARKO INTERVENT društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i usluge osnovano je Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 06.05.2021.

Prema klasifikaciji NKD 2007, društvo je kao osnovnu djelatnost registriralo djelatnost 4673 - Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom

Osnivač društva je MARKO SAKAČ, OIB: 69539164545, Kapela Kalnička, Kapela Kalnička 2, koji je ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje društva.

#### 2. Poslovanje društva

Privremena stečajna upraviteljica je nakon više pokušaja uspjela stupila u kontakt sa zakonskim zastupnikom društva kao i pojedinim zainteresiranim osobama. Zakonski zastupnik društva je usmeno dao djelomične informacije o stanju društva, knjigovodstveni ured koji je vodio poslovne knjige društva je iskazao da već neko vrijeme nije u kontaktu s direktorom te nema relevantne podatke. Nije dostavljen popis imovine i obveza dužnika sukladno odredbi čl. 16. st. 3. i čl. 17. SZ-a.



Društvo je dostavilo završni račun za 2024. godinu te je iz bruto bilance, koja se dostavlja u prilogu, vidljivo da je iskazana dugotrajna materijalna imovina (Alati, pogonski inventar i transportna imovina) u iznosu 942.09 Eur, ali Zaliha robe je iskazano u vrijednosti 50.803,89 Eur. Prema kazivanju zakonskog zastupnika, unovčive imovine nema, ali ne dostavlja inventurni popis.

Društvo je u 2024 . godini ostvarilo prihod u iznosu 10.708,01 eur, s tim da je poslovanje završilo u gubitku od -5.375,16 eur

Društvo ima jedan aktivni poslovni račun otvoren kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb IBAN broj HR9124840081135221624 koji je u blokadi od 05.02.2025., te se i na dan pisanja izvješća također nalazi u blokadi.

Društvo je posljednji obračun plaće dostavilo za 07/2025 za direktora društva koji je ujedno i jedini zaposlenik društva.

Društvo obveznik PDV-a, ukupne vidljive obveza na PKK kartici iznose 6.210,39 Eur

Društvo ne posluje.

### **3. Imovina društva**

Društvo, prema bilanci i pretragom putem naziva i OIB-a nije iskazan kao vlasnik nekretnina. Obzirom na vidljive obveze prema podacima obveza poreza na promet nekretnina i utvrđenjima, društvo je 2022. godine zaključilo kupoprodajne ugovore o prodaji nekretnina značajnije vrijednosti (kat. čest. 2650/3 i 3189, k.o. Ključ), ukupne ugovorene vrijednosti od 40.000,00 kn (preko 5.000,00 EUR). Prema kazivanju zakonskog zastupnika, ti Ugovori su raskinuti te nije plaćena kupoprodajna cijena. Zakonski zastupnik je kazнено prijavio posrednicu prodavatelja Žnidarić Valentinu zbog neistinitog zemljišnoknjižnog stanja, ne dostavlja potvrde o istom, dostavlja tek nepotpisanu Izjavu u vezi primitka imovinskopravnog zahtjeva koji se odnosi na danu kaparu koju je tvrdi moguće provjeriti u kaznenom postupku.

### **4. Ostali postupci u tijeku**

Nema aktivnih parnica u tijeku vidljivih u e-spisu.



## 5. Obveze društva

Računi društva se nalaze u neprekidnoj blokadi od 05.02.2025. godine.

Iz Porezne knjigovodstvene kartice proizlaze obveze u iznosu obveza na 6.210,39 Eur.

Iz bruto bilance su vidljive dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom u iznosu 64.781,17 Eur.

## 6. Troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka za period od 6 mjeseci :

-	Troškovi knjigovodstva	132,00 Eur/mj	792,00 eur
-	Uredski troškovi (poštarina dr.)		30,00 eur
-	Troškovi otvaranja i vođenja računa		66,00 eur
-	Putni troškovi		100,00 eur
-	trošak s.pristojbi i sl.( u slučaju pokretanje parnica)		330,00 eur

UKUPNO: 1.318,00 eur

## 7. Zaključak

Društvo je nesposobno za plaćanje jer se računi dužnika nalaze u neprekidnoj blokadi od 05.02.2025. godine.

Nije utvrđeno stvarno postojanje znatnije imovine društvo kojom bi se podmirili barem troškovi stečajnog postupka, stoga privremena stečajna upraviteljica zaključuje da je društvo i prezaduženo.

Obzirom da nije utvrđeno postojanje unovčive imovine iz koje bi se podmirili troškovi stečajnog postupka i vjerovnici, privremena stečajna upraviteljica predlaže rješenjem pozvati vjerovnike koji imaju interes za nastavak stečajnog postupka uplatiti predujam za nastale i predvidive troškove procijenjenog trajanja stečajnog postupka za šest mjeseci u iznosu 1.354,Eura.

MARINA MAMIĆ

stečajna upraviteljica